

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Городского округа Шатура Московской области

РЕШЕНИЕ

г. Шатура

от 26.11.2020 № 5/8

**Об установлении налога на имущество
физических лиц на территории Городского
округа Шатура Московской области**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 80/2020-ОЗ от 30.04.2020 «О преобразовании городского округа Шатура Московской области и городского округа Рошаль Московской области, о статусе и установлении границы вновь образованного муниципального образования», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Городского округа Шатура Московской области налог на имущество физических лиц.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости в следующих размерах:

2.1. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн. рублей:

2.1.1. 0,1 процента - в отношении квартир, части квартир, комнат;

2.1.2. 0,3 процента - в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации - 2,0 процента.

2.3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей - 2 процента;

2.4. Прочие объекты налогообложения - 0,5 процента.

3. Установить на территории Городского округа Шатура Московской области следующие налоговые льготы:

3.1. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц одного из родителей в многодетной малоимущей семье, имеющей трех и более несовершеннолетних детей, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленного в Московской области на душу населения, в отношении одного объекта налогообложения жилого назначения по выбору налогоплательщика: комната, квартира, индивидуальный жилой дом.

Физические лица, имеющие право на данную налоговую льготу, представляют в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2021 года.

5. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Городского округа Шатура Московской области.

6. Контроль выполнения настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов Городского округа Шатура Московской области Янина Д.Ю.

Председатель Совета депутатов

Д.Ю. Янин

Глава Городского округа Шатура

А.В. Артюхин